

Z A P I S N I K
O ROČIŠTU ZA DIOBU KUPOVNINE

održanog dana 2. ožujka 2021. u 14,00 sati na daljinu uz korištenje audio vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13 i 89/14, 70/19 – dalje: ZPP) u vezi čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17- dalje: SZ), u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom NEKRETNINE BAČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 256/k, OIB: 10463573937, sve putem poveznice:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NWQ3OGM0YWItM2ZmNC00MjJjLTg1YzQtZmU1NGVkYTVmOTYw%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%227348fde5-2afc-4e4c-870f-f174344da12a%22%2c%22Oid%22%3a%22dbea0855-a801-4b23-a7eb-46372462445b%22%7d

a u skladu sa zaključkom ovog suda poslovni broj St-1486/2017 od 15. veljače 2021. koji osim što je dostavljen stečajnom upravitelju Predragu Filajdiću i punomoćniku razlučnog vjerovnika BANKA KOVANICA d.d. je objavljen istoga dana i na e oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nazočni od suda:

Maja Praljak, sudac

Nikolina Krunić, zapisničar

Utvrđuje se da su na ročište putem gore navedene pozivnice pristupili:

- stečajni upravitelj Predrag Filajdić
- za razlučnog vjerovnika BANKA KOVANICA d.d. –Maja Čelica, punomoćnica po zaposlenju

Započeto u 14,00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da je u ovom postupku ročište za diobu kupovnine bilo određeno za 5. veljače 2021. međutim kako na istu ročište razlučni vjerovnik nije pristupio niti se pisanim putem izjasnio je li suglasan sa obračunom troškova stečajnog upravitelja, to je zaključkom od 15. veljače 2021. određeno današnje ročište na daljinu za diobu kupovine ostvarene prodajom nekretnine nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno knjižnom odjelu Zagreb, zk.ul. 8005 k.o. Čučerje

zkč.br. 6627/3 u naravi oranica, Čučerska cesta, površine 669 m² i zkč.br. 6627/7 u naravi oranica, Čučerska cesta, površine 614 m²

Postignuta kupovna u odnosu na opisanu nekretninu iznosi 474.033,50 kn.

Utvrđuje se da spisu prileži podnesak razlučnog vjerovnika od 5. veljače 2021. (list 267 spisa) u kojem navodi da je ukupno potraživanje stečajnog vjerovnika na dan 5. veljače 2021. u iznosu od 1.396.579,77 kn.

Utvrđuje se da je navedena nekretnina prodana kupcu KOVAČ NEKRETNINE d.o.o., Sviba 14, 10431 Strmec, OIB: 94737341123

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj 16. prosinca 2020. dostavio prijedlog diobe kupovnine (list 230 spisa), a istoga dana dostavio je i ispravljeni prijedlog (list 232 spisa). Prijedlog diobe sadrži i obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava. Navedeni podnesci uredno su obavljani na e oglasnoj ploči suda.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj u posljednjem podnesku naveo kako ima pisanu suglasnost razlučnog vjerovnika na dostavljeni obračun troškova. Utvrđuje se da razlučni vjerovnik nije sudu dostavio pisanu suglasnost na obračun troškova stečajnog upravitelja.

Stečajni sudac poziva stečajnog upravitelja da iznese prijedlog za namirenje razlučnog vjerovnika iz polučene kupovnine, kao i da se očituje o troškovima unovčenja.

Stečajni upravitelj u cijelosti ostaje kod podneska od 16. prosinca 2020. - obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od 16. prosinca 2020. (list 232 spisa) i navodi da je nekretnina stečajnog dužnika unovčena za iznos od 474.033,50 kn.

Na poseban upit suda, koji je ukupan iznos troškova unovčenja stečajni upravitelj navodi 85.123,23 kn.

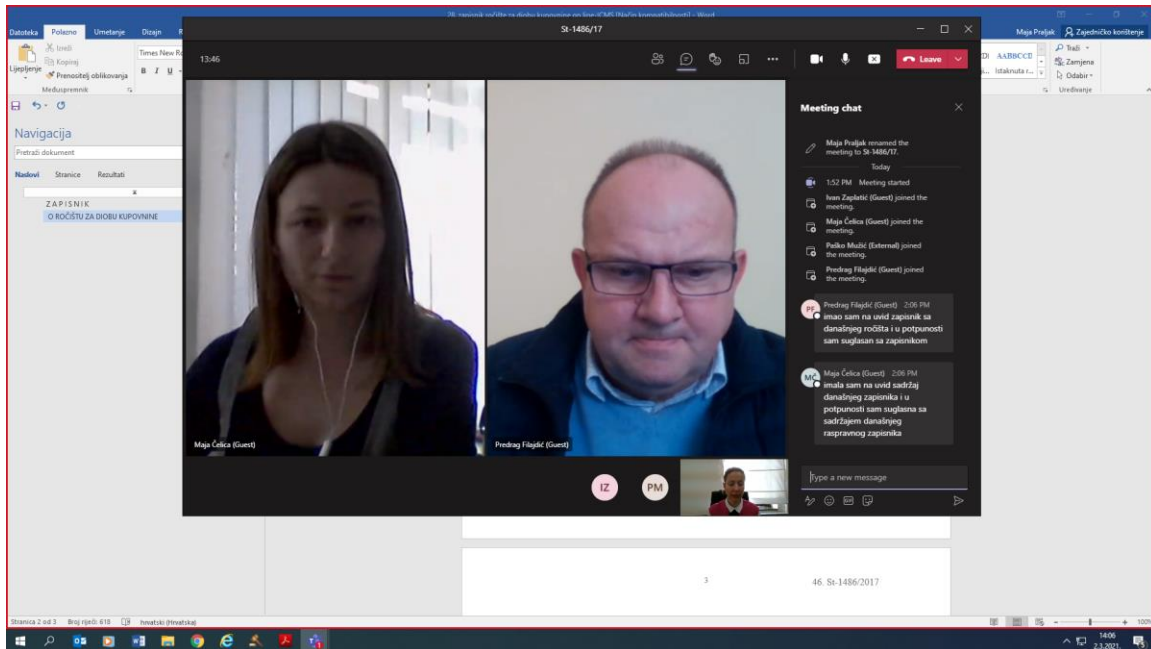
Utvrđuje se da spisu prileži podnesak razlučnog vjerovnika od 18. veljače 2021. (list 278 spisa) u kojem obavještava da je suglasan s obračunom troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 85.123,23 kn.

Na poseban upit suda za koji se iznos namiruje razlučni vjerovnik, stečajni upravitelj odgovara za iznos od 388.910,27 kn.

Nakon što je stečajnom upravitelju i vjerovniku pročitani sadržaj današnjeg zapisnika, koji je ujedno tijekom održavanja ročišta bio s prisutnima putem gore navedene poveznice dijeljen na ekranu, isti navode da nemaju primjedbe na sadržaj zapisnika, odnosno da su suglasni sa sadržajem istog, kao što i navode u "cahtu" riječima "suglasan sa sadržajem zapisnika"

Dovršeno u 14,08 sati.

SUDAC



Broj zapisa: **eb2f8-0c4c5**

Kontrolni broj: **01351-c34a0-8b352**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.